

(NPGC) balance situación pymes duplicado (al 31/12/2022)
LANDABURU ETXEA, S.L.U.

ACTIVO	Notas Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
A) Activo no corriente		4.398.837,47	4.496.159,07
I. Inmovilizado intangible			
II. Inmovilizado material		332.565,18	359.408,74
III. Inversiones inmobiliarias		4.064.786,29	4.135.264,33
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo			
V. Inversiones financieras a largo plazo		1.486,00	1.486,00
VI. Activos por impuesto diferido			
B) Activo corriente		100.210,88	33.703,24
I. Existencias			
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		9.988,11	10.184,68
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		9.988,11	10.184,68
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos			
3. Otros deudores			
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
IV. Inversiones financieras a corto plazo		2.211,40	2.211,40
V. Periodificaciones a corto plazo			
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		88.011,37	21.307,16
TOTAL ACTIVO		4.499.048,35	4.529.862,31

(NPGC) balance situación pymes duplicado (al 31/12/2022)
LANDABURU ETXEA, S.L.U.

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
A) Patrimonio neto		3.200.241,31	2.336.471,54
A-1) Fondos propios		3.200.241,31	2.336.471,54
I. Capital		1.752.273,00	1.752.273,00
1. Capital escriturado		1.752.273,00	1.752.273,00
2. Capital no exigido			
II. Prima de emision			
III. Reservas		234.054,40	234.054,40
IV. Acciones y participaciones en patrimonio propias			
V. Resultados de ejercicios anteriores		-619.479,62	-609.826,16
VI. Otros aportaciones de socios		1.795.650,00	1.026.900,00
VII. Resultado del ejercicio		37.743,53	-66.929,70
VIII. Dividendo a cuenta			
A-2) Subenciones, donaciones y legados recibidos			
B) Pasivo no corriente		1.149.001,23	1.956.264,88
I. Provisiones a largo plazo			
II. Deudas a largo plazo		1.149.001,23	1.943.714,88
1. Deudas con entidades de crédito		1.146.964,34	1.942.377,99
2. Acreedores por arrendamiento financiero			
3. Otras deudas a largo plazo		2.036,89	1.336,89
III. Deudas con empresas de grupo y asociadas a largo plazo			9.750,00
IV. Pasivos por impuesto diferido			
V. Periodificaciones a largo plazo			2.800,00
C) Pasivo corriente		149.805,81	237.125,89
I. Provisiones a corto plazo			
II. Deudas a corto plazo		98.564,67	142.351,10
1. Deudas con entidades de crédito		101.608,75	145.595,18
2. Acreedores por arrendamiento financiero			
3. Otras deudas a corto plazo		-3.044,08	-3.244,08
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		51.241,14	94.774,79
1. Proveedores		12.193,70	10.803,99
2. Otros acreedores		39.047,44	83.970,80
V. Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		4.499.048,35	4.529.862,31

(NPGC) PERDIDAS Y GANANCIAS NORMAL (01/01/2022 - 31/12/2022)
LANDABURU ETXEA, S.L.U.

	Notas Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra negocios		2.800,00	6.345,75
a) Ventas			
b) Prestaciones de servicios		2.800,00	6.345,75
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo			
4. Aprovisionamientos			
a) Consumo de mercaderías			
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles			
c) Trabajos realizados por otras empresas			
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			
5. Otros ingresos de explotación		320.687,76	290.220,05
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		320.687,76	290.220,05
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultados del ejercicio			
6. Gastos de personal			
a) Sueldos, salarios y asimilados			
b) Cargas sociales			
c) Provisiones			
7. Otros gastos de explotación		-105.695,18	-110.454,74
a) Servicios exteriores		-83.413,81	-101.443,07
b) Tributarios		-21.082,44	-6.667,37
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales			-2.344,25
d) Otros gastos de gestión corriente		-1.198,93	-0,05
8. Amortización de inmovilizado		-124.484,62	-171.700,74
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras			
10. Excesos de provisiones			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado			
a) Deterioros y pérdidas			
b) Resultados por enajenaciones y otras			
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		93.307,96	14.410,32
12. Ingresos financiero			
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio			
a1) En empresas de grupo y asociadas			
a2) En terceros			
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros			
b1) De empresas del grupo y asociadas			
b2) De terceros			
13. Gastos financieros		-55.564,43	-81.340,02
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-55.564,43	-81.340,02
b) Por deudas con terceros			
c) Por actualización de provisiones			
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros			
a) Cartera de negociación y otros			
b) Imputación al resultado de ejercicio por activos financieros disponibles para la			
15. Diferencias de cambio			
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
a) Deterioros y pérdidas			
b) Resultados por enajenaciones y otras			
A.2) RESULTADO FINANCIERO		-55.564,43	-81.340,02
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		37.743,53	-66.929,70
17. Impuestos sobre beneficios			

(NPGC) PERDIDAS Y GANANCIAS NORMAL (01/01/2022 - 31/12/2022)
LANDABURU ETXEA, S.L.U.

	Notas Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		37.743,53	-66.929,70
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
18. Resultdo del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO		37.743,53	-66.929,70